

Parlamentul României

Camera Deputaților

Senat

LEGE **privind modificarea și completarea** **articolului 30 din Legea nr. 255 din 14 decembrie 2010 privind** **exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor** **obiective de interes național, județean și local.**

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

Art. 30

(1) Orice avize, acorduri, permise sau autorizații emise unor terțe persoane pentru imobilele expropriate de la data avizării de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prin unitățile sale teritoriale, a documentațiilor cadastrale sunt lovite de nulitate absolută.

(1') Dacă în termen de 2 ani de la intervenția avizării de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate nu intervine o hotărâre de expropriere, toate interdicțiile instituite pe baza art. 13 alin.1 și art. 30 alin.1 vor înceta de drept. . În mod corespunzător interdicțiile se vor radia din oficiu din cartea funciară.

(2) Neeliberarea în termenele stabilite prin prezenta lege a certificatelor de urbanism, avizelor, acordurilor, permiselor și a autorizațiilor de către autoritățile în a căror sarcină cade eliberarea lor se sancționează cu amendă cuprinsă între 5.000 lei și 10.000 lei.

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea amenzilor se fac de către prefect, în calitate sa de autoritate publică, reprezentant al Guvernului pe plan local.

(4) Dispozițiile prezentului articol se completează în mod corespunzător cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

(5) În situația în care, din cauza lipsei unui aviz, acord, permis sau a unei autorizații, constructorii înregistrează întârzieri în executarea obiectivelor definite la art. 2 alin. (1), valoarea daunelor pretinse de către aceștia va fi suportată de instituțiile care se fac vinovate de depășirea termenelor stabilite de prezenta lege.

(6) Dispoziția prevăzută la alin. (5) se aplică și în cazul eliberării unui aviz, acord, permis sau a unei autorizații unor terțe persoane pentru imobilele expropriate în condițiile alin. (1).

Această Lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din cu respectarea prevederilor art. 76 alin.2 din Constituția României.

Președintele Camerei Deputaților
Roberta Alma Anastase

Această Lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din cu respectarea prevederilor art. 76 alin.2 din Constituția României.

Președintele Senatului
Mircea Dan Geoană